



vista aérea



planta e_1:250

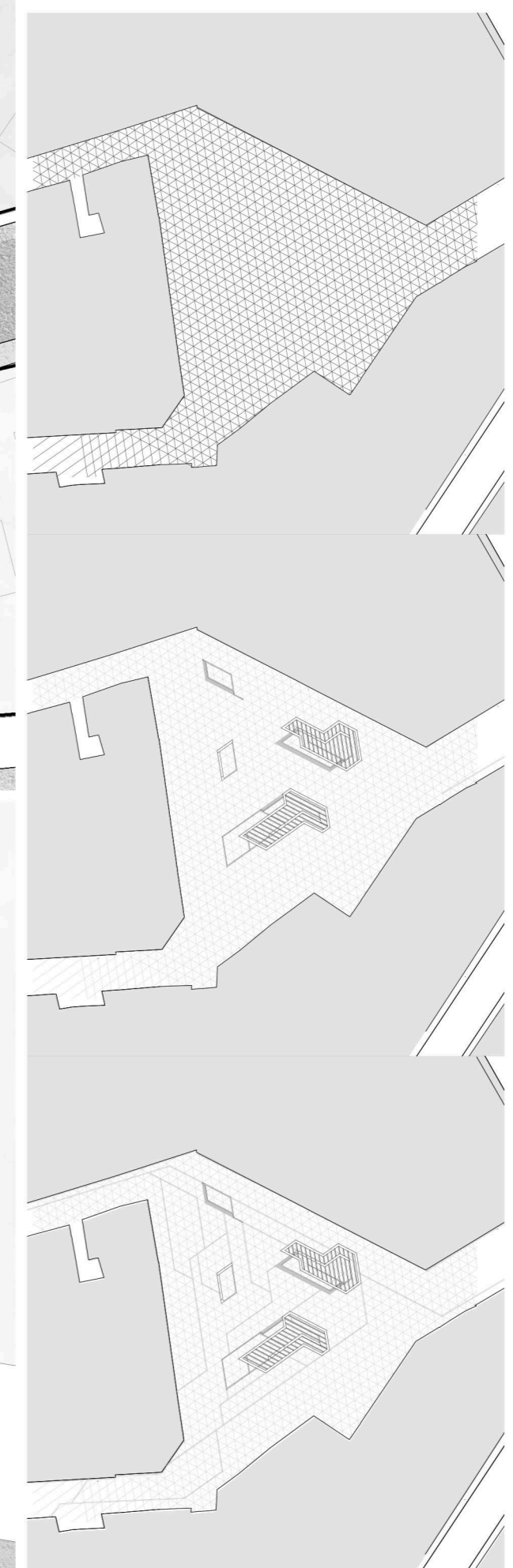
TANGRAM

La plaza de Pedro Alcántara se encuentra en una situación de degradación debido a diversos factores. En primer lugar, la poca permeabilidad peatonal y la gran presencia del automóvil que posee la convierte en una suerte de glorietta en vez de en un espacio público agradable. Además, el poco cuidado del mobiliario urbano y la vegetación no ayudan a que ésta funcione como lugar de estancia.

Por tanto, entendemos que el proyecto que se proponga debe necesariamente reivindicar la plaza como un lugar habitable a nivel urbano. Nuestra propuesta surge de adaptar la forma triangular de la plaza a esta necesidad a través del desarrollo del pavimento. Para ello, esta forma triangular sirve como trama sobre la que dibujar pavimentos que encajan entre sí, generando diferentes espacios. Los dibujos resultantes en el pavimento se desarrollan también en altura, surgiendo así parterres con vegetación y celosías de madera a modo de parasoles.

Con respecto al uso, proponemos situar a un segundo nivel los viarios rodados. El peatón recuperará la merecida presencia en el corazón de la plaza, gracias a la gran amplitud que confiere el mencionado desarrollo del pavimento. Así, se logran espacios diáfanos y fluidos, permeables, que permiten una gran adaptabilidad no solo para el uso corriente, sino para cualquier otro uso extraordinario que la ciudad pudiera requerir.

En definitiva, se trata de devolver al ciudadano su plaza, mediante el desarrollo del pavimento jugando con la geometría triangular, y convertir así este lugar en parte esencial de Arrecife.



1

Trama triangular

La geometría triangular de la plaza sirve de base, a modo de trama, para modular toda la operación

2

Vegetación y cubiertas

En las zonas que no confluyen con los accesos, se desarrollan los parterres de vegetación y las estructuras de cubierta

3

Desarrollo del pavimento

Siguiendo la trama mencionada y partiendo de las zonas de vegetación y cubierta, el pavimento se desarrolla a modo de piezas que encajan formando un rompecabezas

PRESUPUESTO POR CAPÍTULO

I. Movimiento de tierras	5.033,70€
II. Cimentación	16.779,00€
III. Estructura	67.116,00€
IV. Albañilería	50.337,00€
V. Cubierta	33.558,00€
VI. Saneamiento horizontal	6.711,60€
VII. Solados, revestimientos y alicatados	67.116,00€
VIII. Carpintería y cerrajería	26.846,40€
IX. Instalaciones de electricidad	13.423,20€
X. Instalaciones de fontanería y saneamiento	10.067,40€
XI. Jardinería	11.745,30€
XII. Instalaciones especiales	13.423,20€
XIII. Vidrios	3.355,80€
XIV. Pinturas	10.067,40€
TOTAL	335.580,00€

volumetría

